

ページ (NO)	建物名称(工事名称(棟名称))	建物名の履歴、 建物の特徴 他	工事場所(住居表 示)(又は地番)	用途	時期	階数			延面積(㎡)		住宅戸数	基準階 床面積	建築面積	敷地面積	構造	施工者(共 同企業体 等)	設計者(構 造、設備と ま)	建物	軒高	最高 高	
						地	地上	PH	超高層部 分のみ	件数											各棟合計
年代が不明のもの																					
02190	野村不 高輪アパート 17F棟 (中止)	(中止)。野村證券	東京都港区高輪2-12-2	共同住宅	9999.	2	17	2	1	37,078		948									
02524	南青山ビル(2丁目)(中止)	(中止)。八角形平	東京都港区南青山2	事務、共同	9999.		19		1	18,224											
02538-2	A棟 23F 案 (住友不動産大)	(中止)	東京都品川区南大井6-27		9999.	1	23	2	1			635?						60.8	65.9		
02538-4	C棟 23F 案 (住友不動産大)	(中止)	東京都品川区南大井6-27		9999.	1	23	2	1			637?						60.8	65.9		
02987	王子超高層スカイハイツ(中止)	(中止) 既存? - 1	東京都北区王子1丁目11	共同住宅	9999.		20		1	20,373											
03526	目白台二丁目M(中止)	(中止)	東京都文京区目白台2-	事務所・共同	9999.		17		1	9,845			870	1850							
03529	音羽一丁目マンション(中止)	(中止)	東京都文京区音羽1		9999.		19		1												
03552	長銀碑文谷マンション(中止)	(中止) 目黒台マン	東京都目黒区目黒1-1-16?		9999.		17		1	22,338											
03640	有明東武ホテル(中止)	(中止) 中央コア平	東京都江東区有明1丁目3-25		9999.		30		1			1319								112	
04077	定山溪リゾートホテル(中止)	(中止)。中央コア平	北海道札幌市南区定山	ホテル リゾ	9999.	1	21	2	1	27,693		約 1143								中央都市構造研究所	
04119	北方領土展望タワー(中止)	(中止)	北海道別海町		9999.		2		1	1,052	2603									三菱地所設計(建技)	
04236	針久ビル 17F 案(中止)	(中止)。6Fで 建設	宮城県仙台市青葉区東五番町16、又		9999.		17		1	7,400										東海興業	
04237	C-HNI計画 22F 案(中止)	(中止)	宮城県仙台市		9999.		22		1												
04238	新寺一丁目計画 24F案(中止)	(中止) 31F に変	宮城県仙台市若林区新寺1丁目		9999.		24		1	49,800											
04454	APA万代2丁目マンション(中止)	(中止) THE PREM	新潟県新潟市中央区万代2丁目4-34		9999.		20		1											70.0	
04516	長野市内ホテル(中止)	(中止)	長野県長野市鶴賀屋敷1307-1(鶴賀)		9999.	2	19	1	1	26,628		約 725								清水建設 他	
04672	レクセルマンション前橋(中止)	(中止)	群馬県前橋市		9999.		19		1											清水建設	
04827	ホームステ大宮マンション(中止)	(中止)	埼玉県さいたま市大宮区	共同住宅	9999.		17		1	10,206										大林組?	
06088	横浜MTFビル(中止)	(中止)	神奈川県横浜市		9999.		19		1											51	
06089	平和プラザインターナショナル(中止)	(中止)	神奈川県横浜市		9999.		18		1											梓設計	
06228	横浜北仲通北地区再開発計画(A1地区)	(中止)	神奈川県横浜市		9999.				1					2000							
06230	横浜北仲通北地区再開発計画(B地区)	(中止) B3地区一	神奈川県横浜市		9999.				1												
06801	熱海ベイホテル(中止)	(中止) 低層部-3	静岡県熱海市東海岸町85-7他		9999.	2	29		1	73,887		約 2037			S	大成建設	日本リゾート建	120.1	119	128.9	
07309	日和山展望タワー		三重県鳥羽市鳥羽1		9999.		5	1	1	2,779					RC?					千代田建築研究所	
07881	ピラスプラザ本棟、商業棟(中止)	(中止)	大阪府大阪市		9999.				1												
08163	鹿島OBPビル 37階 案(中止)	(中止)	大阪府大阪市		9999.		37		1												
08398	新町ビル(中止)	(中止)	大阪府大阪市西区新町		9999.		19		1	20,489										鴻池組	
08716	ハイマート柏原マックII(中止)	(中止)	大阪府柏原市	共同住宅	9999.		17		1	14,714											
09076	三宮阪急ビル(中止)	(中止)	三宮阪急ビル(仮称)		9999.		22		1											SRC	
09319	マザーボードプロジェクト(中止)?	(中止)?	兵庫県神戸市		9999.	1	20	1	1	36,500					S					新居千秋都市建築設計	
09407	武庫川(3)団地特760-21MC(21F)9	(中止)	兵庫県西宮市		9999.		21		1											91	
10356	エイルマンション大分中央(中止)	(中止) 15Fに変更	大分県大分市新町8-10	共同住宅(分	9999.		21		1	30,393											
計 32棟																					
ページ																					
建物名称(工事名称(棟名称))																					
建物名の履歴、建物の特徴 他																					
工事場所(住居表示)(又は地番)																					
用途																					
時期																					
階数																					
延面積(㎡)																					
住宅戸数																					
基準階床面積																					
建築面積																					
敷地面積																					
構造																					
施工者(共同企業体等)																					
設計者(構造、設備とま)																					
建物																					
軒高																					
最高高																					
オイルショックなど (1970~1973年)																					
01167	東京海上 30階 案(中止)	(中止) 25Fに変更	東京都千代田区丸の内1-2-1		9999(1966.		30		1												
07031	タキヒョー丸の内ビル(中止案)	(中止) 中央コア平	愛知県名古屋市中区丸の内2丁目20		9999(1970.		23		1	43,531		1424								竹中工務店	
09081	三宮一丁目西ビル ホテル案(中止)	(中止) 神戸三宮第	兵庫県神戸市中央区三	ホテル	9999(1970.		2	19	1	49,114		1352		5183						神戸市 日建設計	
00256	北砂5丁目団地A棟(中止)	(中止) 中央吹抜	東京都江東区北砂5-20	共同住宅	9999(1971.	1	25	2	1	32,239		1111	2460.2	全 35000						都市再生機構(UR(住	
05373	千葉国際貿易会館(中止)	(中止)	千葉県千葉市中央区千	事務 ホテル	9999(1971.		22		1	27,396		739(超高層)	935(4-8F)							大高建築設計事務所	
08580	藤田観光・ホテル太閤園(中止)	(中止)	大阪府大阪市都島区網	ホテル	9999(1973.		27		1		59469		19659							清水建設	
08643	誠ビル(中止)	(中止)	大阪府大阪市淀川区西	ホテル 一部	9999(1973.		18		1	21,007			2441							中央企画設計	
10563	琉海ビル(中止)	(中止) 建設中事務	沖縄県那覇市前島	ホテル 一部	9999(1973.	4	20	2	1	27,641			2012	2341	S 一部S	竹中工務店 大	ふくたけ建築設計事務			71	
計 8棟																					
1981年頃(1974~1986年)																					
09765	ホリディ・イン広島(中止)	(中止)	広島県広島市南区大須	ホテル	9999(1974.	1	18	4	1	27,719		937		3785						河内義就	
04986	川口芝園団地第7住宅(大幅変更 超	(超高層・中止)	埼玉県川口市芝園町3-4	共同住宅	9999(1975.		25		1	24,533		888	1285	91700						UR 構造計画研究所	
08826	大東ZH-1(中止)	(中止)	大阪府大東市南新田1-	共同住宅	9999(1975.	1	29	1	1	32,098		約 110	1257.3	42639.22	4F~S	そ	銭高組	マトリックス。構約	79	85	89.2
09850	山口県庁本館棟 実質 17F 案(中	(中止) 実際は 1	山口県山口市滝町1-1	庁舎	9999(1975.		17		1	52,025			2900							日建設計	
07593	吉豊第2ビル(中止)	(中止)(後日 梅田	大阪府大阪市北区梅田	ホテル	9999(1980.		22		1	34,456		718		8332						竹中工務店	



08418	バードヒル北堀江 (中止)	(中止)	大阪府大阪市西区北堀江	事務所 共同	9999(1993.	1	24	1	----	1	11,140		約 348	620.4	1126	鉄骨造	浅井謙建築事	83.6	83	94.7	
08420	エリプス大阪ビル (中止)	(中止)	大阪府大阪市西区南堀江	事務所	9999(1991.	2	23			1	28,239			2509			松田平田 三井住友建設				
08438	米澤ビル翻本町 (中止)	(中止)	大阪府大阪市西区翻本町	事務所(賃)	9999(1990.	2	21			1	13,561						熊谷組				
08625	新大阪中井ビル(中止)	(中止)。中央縦貫コ	大阪府大阪市淀川区宮	事務所	9999(1993.	2	26	1	----	1	68,682		2257	3369	6590		日本設計		112	119.2	
08664	ハイブリッド平野 (中止)	(中止) ロ字型平野	大阪府大阪市平野区平	共同住宅	9999(1993.	0	40	1	----	1	35,351		841.02	1459.2	22008	S (柱CFT 梁S)。	メガス	奥村組	151.0	141	151.0
08715	ソシオコーポレーション柏原 (中止)	(中止)	大阪府柏原市	共同住宅	9999(1993.		17		----	1	27,770					SRC	IAO竹田設計				
08758	堺北花田ニューロシティA1期 (中止)	(中止)	大阪府堺市北花田	住宅	9999(1992.		50		----	1		1000戸									
08938	枚方リバータウン第3、A棟 (中止)	(中止)	大阪府枚方市伊加賀西	共同住宅	9999(1994.頃	1	24			1	20,506						フジタ			76.2	
09027	義勇海運本社ビル (中止)	(中止)	兵庫県神戸市中央区新	事務所 一音	9999(1991.年	2	20				33,237				4158		三菱商事 構造計画研究所				
09047	神戸ハーバーランドB区画 複合施設 (中止) 21Fに変更	(中止)	兵庫県神戸市中央区東	川崎町1丁目	9999(1987.		40			1											
09048	神戸ハーバーランドB区画 住宅棟 4F (中止)	(中止)	兵庫県神戸市中央区東	川崎町1丁目	9999(1987.		41			1											
09761	西荒神地区市街地再開発 事務所・ホテ (中止) 中央縦貫コ	(中止)	広島県広島市南区西荒	事務所 ホテ	9999(1991.	1	19				48,079		事務1449、ホテ		6512	S	広島県設計連合		82		
09763	西荒神地区市街地再開発 住宅棟(案) (中止) 中央サイ	(中止)	広島県広島市南区西荒	共同住宅	9999(1991.		18			1						SRC					
09982	リオス足摺ホテル (中止?)	(中止?)	高知県土佐清水市足摺	ホテル	9999(1990.	2	20	0		1	24,509		998				岡田紘建築設	77.8	77	77.8	
10113	ALiO 25F 案 (中止)	(中止)	福岡県福岡市早良区百	事務所 一音	9999(1993.	3	25				61,361						鹿島建設	99.9		106.7	
10160	ネクサス香椎セントラル タワーA 33F ((中止) バブル崩	((中止) 正方形形	福岡県福岡市東区香椎	共同住宅	9999(1991.	2	33		----	1	21,407		490	4768	11836.92	チューブ構造	磯崎新アトリエ	118.4		120.4	
10161	ネクサス香椎セントラル タワーB 35F ((中止) 正方形形	((中止) 正方形形	福岡県福岡市東区香椎	共同住宅	9999(1991.	2	35			1	19,355		506	1348	9948		磯崎新アトリエ	125.5		125.5	
10401	TSDの跡地利用 (中止)	(中止)	長崎県諫早市多良見	事務所 住宅	9999(1991.		20		----	1										80.0	
	計	68棟																			
ページ (NO)	建物名称 (工事名称 (棟名称))	建物名の履歴、建物の特徴 他	工事場所 (住居表示) (又は地番)	用途	時期	階数	延面積 (㎡)	住宅戸数	基準階	床面積	建築面積	敷地面積	構造	施工者 (共同企業体等)	設計者 (構造、設備と)	建物	軒高	最高			
						地	地上PH	超高層部分のみ	件数コ	各棟合計。街区全	㎡	㎡	㎡			高m	m	m			
	金融危機など (1995~1999年)																				
02754	SEIYO蓮根プロジェクト(超高層棟) (中	(中止)	東京都板橋区坂下3-32-1他		9999(1996.	41	----	1		100,467			1416.5	7038.4	23217.28						
03323	豊島区庁舎 40階前後 案 (中止)	(中止) (実施設計後	東京都豊島区南池袋2丁目45番1号		9999(1996.	40				1											
08076	大阪府庁舎行政棟 (中止)	(中止) 既存一塔	大阪府大阪市中央区大手前		9999(1996.	3	43	1	----	1	159,733			16124		S、RC+SRC	大阪府 黒川紀章建築	196			
08705	りんくうゲートタワービル南棟 (中止)	(中止) ほとんど北	大阪府泉佐野市りんくう往来		9999(1996.	2	56	----	1	93,310			事務 約 1830。	レジデンシャルオフィス 約 1010			255.3	254	255.3		
03640-2	東京マリオットホテル (中止)	(中止) 有明東	東京都江東区有明 (有明南)		9999(1996.	2	30	1		71,154		600-700室		10,000			日建設計				
02810	葛西駅前ビル (中止)	(中止)	東京都江戸川区	共同住宅	9999(1996.頃	19				1	11,379		約 359				ピーエス三菱			60	
09417	今津グリーンコーポラス (中止)	(中止) 板状平面	兵庫県西宮市津門川町	共同住宅	9999(1997.	1	22	1	----	1	11,956		約 453	597	1672	SRC	佐藤工業、エム・エー			64	
02220	高輪グランドビルズ 22F 案 (中止)	(中止) 15Fに変更	東京都港区高輪?		9999(1997.頃	22				1	4,678		約 290				日建ハウジング。構造	日建ハウジ			
02216	共同住宅(棟) (品川プリンスホテル2期	(中止) 中央サイ	東京都港区高輪4-10-3	共同住宅。店	9999(1997.頃	1	21	1	----	1			約 708	6688			竹中工務店			67.2	
04517	シェンブルクの森ブルーメンハイム (中止)	(中止)	長野県岡谷市横川山10016他		9999(1997.頃	19				1	25,042		約 1123。	1088。			パリオス 熊谷組			64	
05417	土気あずみが丘集合住宅計画(B棟)	(中止)	千葉県千葉市緑区あずみが丘1丁目		9999(1998.	31				1	33,376		1045.4	2610.6	83992.65						
08709	古市駅前西地区1街区 (中止)	(中止)	大阪府羽曳野市	住宅	9999(1998.	2	23			1							和敬				
09140	神戸製鋼所本社 25階 案 (中止)	(中止) 神戸製鋼	兵庫県神戸市中央区臨浜海岸通		9999(1998.	1	25			1	50,000						日建設計			124.0	
07592-2	ダイヤモンドタワー 30F 案 (中	(中止) 。菱形	大阪府大阪市北区梅田1丁目-10-1		9999(1993.	30				1	約 47000				3,609		竹中工務店			160.0	
02128	新橋VVビル 17F 案 (中止)	(中止)	東京都港区東新橋2-13		9999(1999.	3	17	2	----	1	21,560					S(CFT)	競馬会、安井建築事務			60	
02275	SFビル計画 (中止)	(中止)	東京都港区三田1-222	共同住宅・事	9999(1999.	2	25	1	----	1	11,563				460	1087	大成建設 ハウ設計				
	計	16棟																			
	2002年頃 (2000~2004年)																				
09957	徳島新町西地区再開発 28階 (中止)	(中止) 一時期	徳島県徳島市新町橋1。西新町1。西		9999(2000.		28			1											
09958	徳島新町西地区再開発 22階 (中止)	(中止) 一時期	徳島県徳島市新町橋1。西新町1。西		9999(2000.		22			1											
04889	彩の国8番館 (中止)	(中止)	埼玉県さいたま市中央区複合ビル		9999(2000.1	3	26	2		1	130,750										
02600	町屋駅前北再開発 (中止)	(中止)	東京都荒川区町屋1-1-6		9999(2000.年	1	36			1	46,500	350戸			9000		鹿島建設			コンサルーー都市科学	
02601	町屋駅前北再開発 (中止)	(中止)	東京都荒川区町屋1-1-6		9999(2000.年	(	9			1											
01841	湊2丁目東地区再開発A街区 (中止)	(中止)	東京都中央区湊2丁目	事務所	9999(2001.		20			1											
09887	高松サンポート B2街区 (中止)	(中止)	香川県高松市サンポート		9999(2001.					1											
02816-2	グランドタワーホテル (ロッセワ	(中止) 、当初 2棟	東京都江戸川区臨海町	ホテル (高	9999(2001.	2	51			1	108,800						久米設計(基本	210.0			
00224	K棟 (晴海通りゾーン(K、L、商業棟)	(中止) 商業棟に	東京都江東区東雲一丁目	住宅・店舗	9999(2001.年頃	17				1	61,800										
00225	L棟 (晴海通りゾーン(K、L、商業棟)	(中止) 商業棟に	東京都江東区東雲一丁目	住宅・店舗	9999(2001.年頃	17				1	81,800										
00636	西新宿3丁目西再開発 (中東オフィス	(中止) (大幅変更	東京都新宿区西新宿3-14辺り? (三		9999(2001.年	77				1	330,000						大成建設				
00637	西新宿3丁目西再開発 (中北住宅棟	(中止)	東京都新宿区西新宿三丁目		9999(2001.年	66				1	135,000	1,200戸									
00638	西新宿3丁目西再開発 (中南住宅棟	(中止)	東京都新宿区西新宿三丁目		9999(2001.年	66				1											
00639	西新宿3丁目西再開発 (中西住宅棟	(中止)	東京都新宿区西新宿三丁目		9999(2001.年	50				1											
06803	熱海Jツインタワー (中止)	(中止) 熱海Jプロ	静岡県熱海市東海岸町	共同住宅	9999(2002.	4	40	1	----	1	29,285	全体 39	704	2824	5123	S(CFT)、	竹中工務店	前川建築設計	162.2	161	162.9
09946	菴屋町コア24再開発 (中止)	(中止)	徳島県菴屋町	ホテル店舗	9999(2002.頃	3	30			1					10000		熊谷組			100.0	
03919	リーベンデール南7条 (中止)	(中止) 藤井ビル	北海道札幌市中央区南	共同住宅	9999(2003.	1	21	2	----	1	10,288		489.8	602	1954	RC造	新建築研究所			67.7	73.3



