

| ページ<br>(NO) | 建物名称(工事名称(棟名称))    |  | 建物名の履歴、<br>建物の特徴 他 | 工事場所(住居表示)<br>(又は地番) | 用途   | 工期          | 階数 |    |    | 延面積 (㎡)     |  |    |          |          |             | 住宅戸数   | 基準階<br>床面積 | 建築面積     | 敷地面積    | 構造      | 施工者 (共<br>同企業体<br>等、他) | 設計者(構<br>造、設備と<br>等) | 建物    | 軒高    | 最高<br>高 |
|-------------|--------------------|--|--------------------|----------------------|------|-------------|----|----|----|-------------|--|----|----------|----------|-------------|--------|------------|----------|---------|---------|------------------------|----------------------|-------|-------|---------|
|             |                    |  |                    |                      |      | 竣工 (年月)     | 地  | 地上 | PH | 超高層部<br>分のみ |  | 件  | 構造<br>棟数 | 各棟合計。街区全 |             |        | ㎡          | ㎡        | ㎡       |         |                        |                      | 高m    | m     | m       |
| 1143        | 新宿区 歌舞伎町①          |  |                    |                      |      |             |    |    |    |             |  |    |          |          |             |        |            |          |         |         |                        |                      |       |       |         |
| 1           | アパホテル歌舞伎町タワー       |  | 新宿歌舞伎町ホテ           | 東京都新宿区歌舞伎町           | ホテル  | 2015年09月03日 | 1  | 28 | 1  | 9,990       |  | 1  |          |          |             | 620室   |            | 621      | 939     | 鉄骨造 (C) | 東急建設                   | 大建設計                 | 85.7  |       | 90.5    |
| 2           | 新宿東宝ビル／ホテルグレイスリー新宿 |  | 新宿コマ劇場、新           | 東京都新宿区歌舞伎町           | ホテル  | 2015年03月20日 | 1  | 30 | 2  | 45,000      |  | 1  |          | 54,735   | H. 970室     | 1234   | 4,214      | 5,591    | 鉄骨造 (C) | 竹中工務店   | 竹中工務店                  | 127                  | 130.3 |       |         |
| 2-1         | 舞伎町一丁目地区再開発／東急ホテル  |  | 新宿東急ミラノ跡           | 東京都新宿区歌舞伎町           | ホテル、 | 2022.8 予    |    | 5  | 48 |             |  | ## | 0        | 88,000   |             |        |            | 4,600    | S造 S    | 清水建設、東急 | 久米設計、東急設計コンサル          |                      |       | 225.0 |         |
| 3           | 西武新宿駅ビル／新宿プリンスホテル  |  | 西武新宿駅ビル            | 東京都新宿区歌舞伎町           | ホテル  | 1977.02     | 4  | 25 | 2  | 36,000      |  | 1  |          | 49,744   | 600 (S約 10) | 3,050  | 7,970      | S (地下3F) | 清水建設 前E | 清水建設    |                        | 84                   | 94.2  |       |         |
| 4           | ブラスタワー東新宿          |  | 旧アスティナタワー          | 東京都新宿区歌舞伎町           | 共同住宅 | 2006.9      | 1  | 18 |    | 9,978       |  | 1  |          |          | 175戸        |        |            |          | RC      | 熊谷組     | アトリエフルタ建築研究所。構造一       |                      |       |       |         |
| 5           | 新宿グランベルホテル         |  | アネックス16F 2         | 東京都新宿区歌舞伎町           | ホテル  | 2013.11.29  |    | 17 |    | 10,986      |  | 1  |          |          | 380室        | 17F--3 | 808        | 1963 (全) | S       | 北野建設    | UDS(宝田 他) 構造一エ         |                      |       | 65.0  |         |